WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Die Genossenschaft für Wohn- und Quartiersprojekte

Ko-Operativ eG NRW

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Dachgenossenschaft für NRW

- Genossenschaft für gemeinschaftliche,
  soziale Wohnprojekte und Stadtteilinitiativen in NRW
- gegründet am 28. Oktober 2016 auf Initiative von
  WohnBund-Beratung NRW, Unterstützer/-innen und Projekten
- Gründungsvorstand und Aufsichtsrat: Macher/innen und
  Ideenträger/-innen

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Gründungsimpulse

- Entlastung und Vervielfältigung von kooperativen Wohn- und Quartiersinitiativen
- Fachliche Unterstützung von Engagement für bezahlbaren Wohnraum für vielfältige Ziel- und Einkommensgruppen
- Gegenseitige Unterstützung von Projektinitiativen

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Partnerschaften und Netzwerke…

lokal – regional – bundesweit

- wogeno eG, München
- Wohnsinn eG, Darmstadt
- Selbstbau eG, Berlin
- Schanze eG, Hamburg
- wohnbund e.V.

WOHNBUND-BERATUNG NRW GMBH

Ziele der **Ko-Operativ eG NRW**

- Wohnqualität für und mit besonderen Zielgruppen auch mit öffentlicher Förderung
- Sparsamer Umgang mit Grund und Boden, Klimaschutz
- Wohnen – Nachbarschaft - Arbeiten - Kultur – Infrastruktur
- Architekturqualität, Planungs- und Baukultur
- „Solidartopf“ zwischen bestehenden Projekten und neuen Initiativen

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Ko-Operativ eG NRW – Projekt 1:

„Mittendrin in Cronenberg“ – Mehrgenerationen-Wohnen an der Hauptstraße 43 in Wuppertal-Cronenberg

WOHNBUND-BERATUNG NRW GMBH

„Mittendrin in Cronenberg“ – Mehrgenerationen-Wohnen an der Hauptstraße 43 in Wuppertal-Cronenberg

Ko-Operativ eG NRW

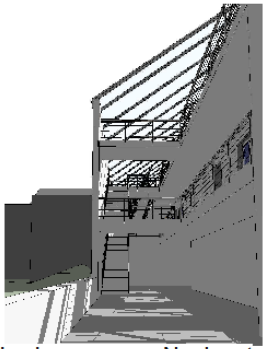
von Nordwest

von Süd, Hauptstraße

von Nordwest 2

Eingang oben

Eingang Mitte



Laubengang von Nordwest

von Nord

Unterschriften:

Ort Datum — die Bauherren

Ort Datum — der Entwurfsverfasser

Plannummer Pers 01

Projekt 262

Projekt
Haupstraße 43
Wuppertal Cronenberg

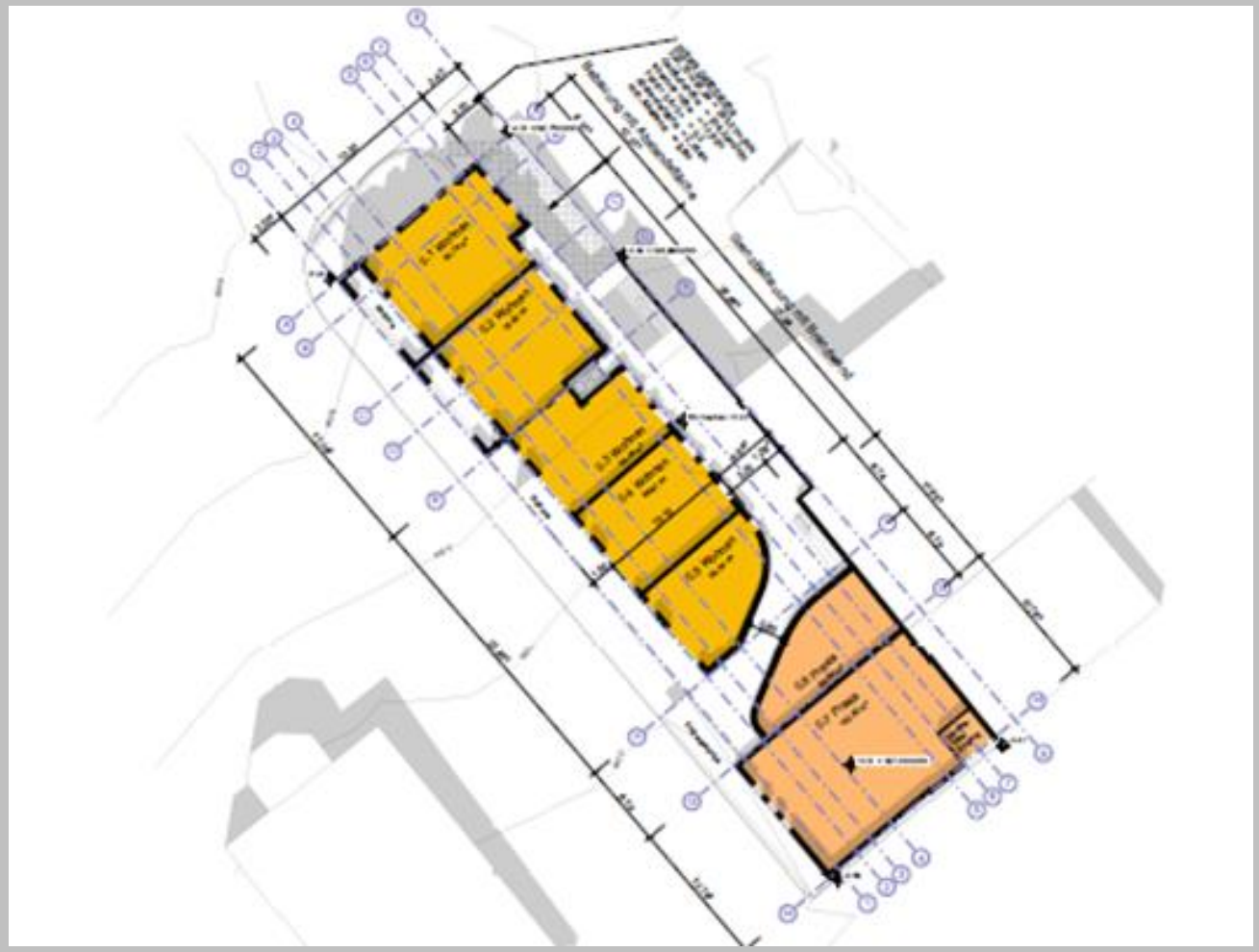
Plan
Perspektiven

Datum
18.August 2017

Maßstab

Bauherr
LeWoWu
Lebendiges Wohnen an der Wupper e.V.

SCHMIDTplanung
Architekturbüro
Dimker Allee 33
T 02369 91192
46286 Dorsten
info@s-planung.de



WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Ko-Operativ eG NRW

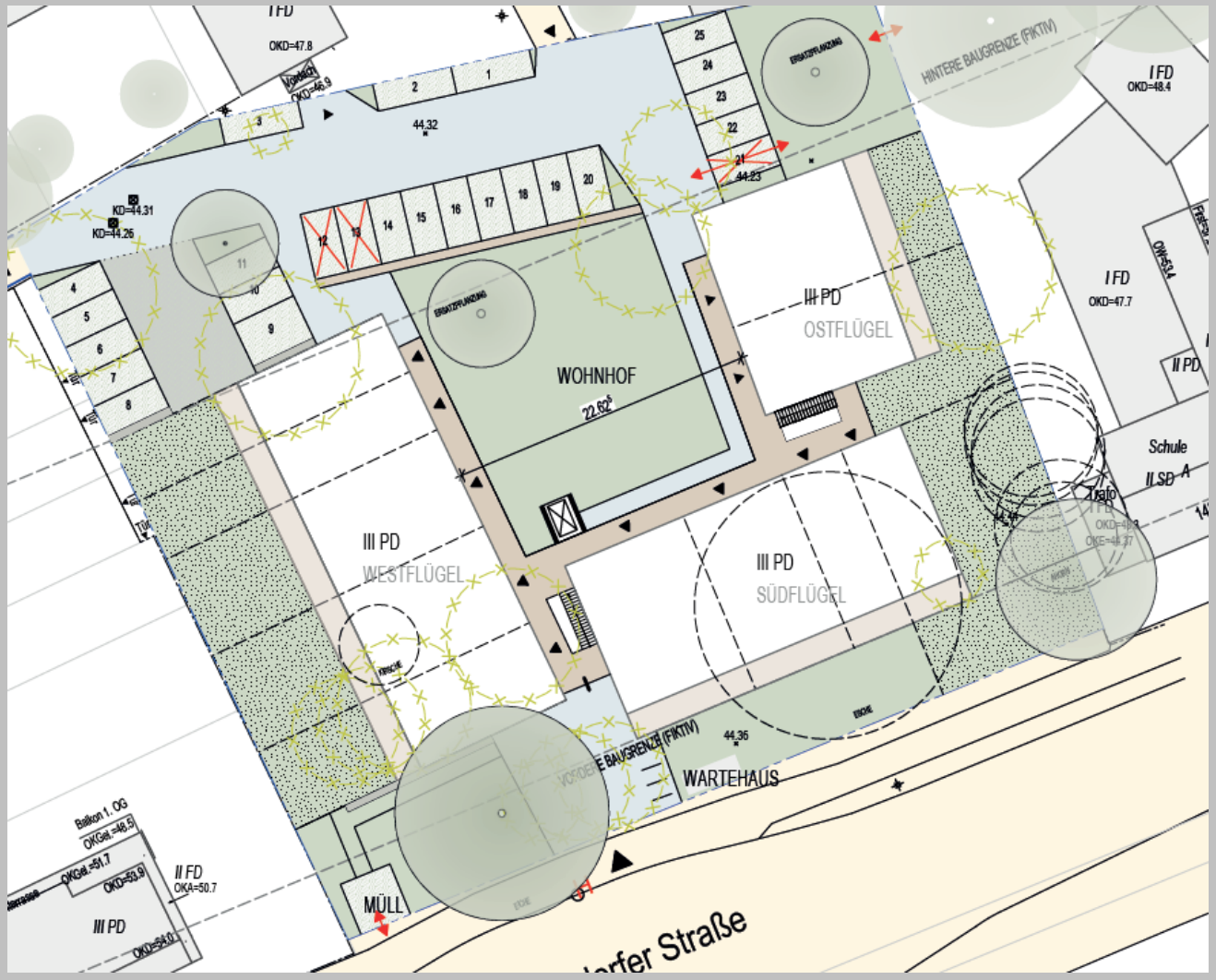
WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

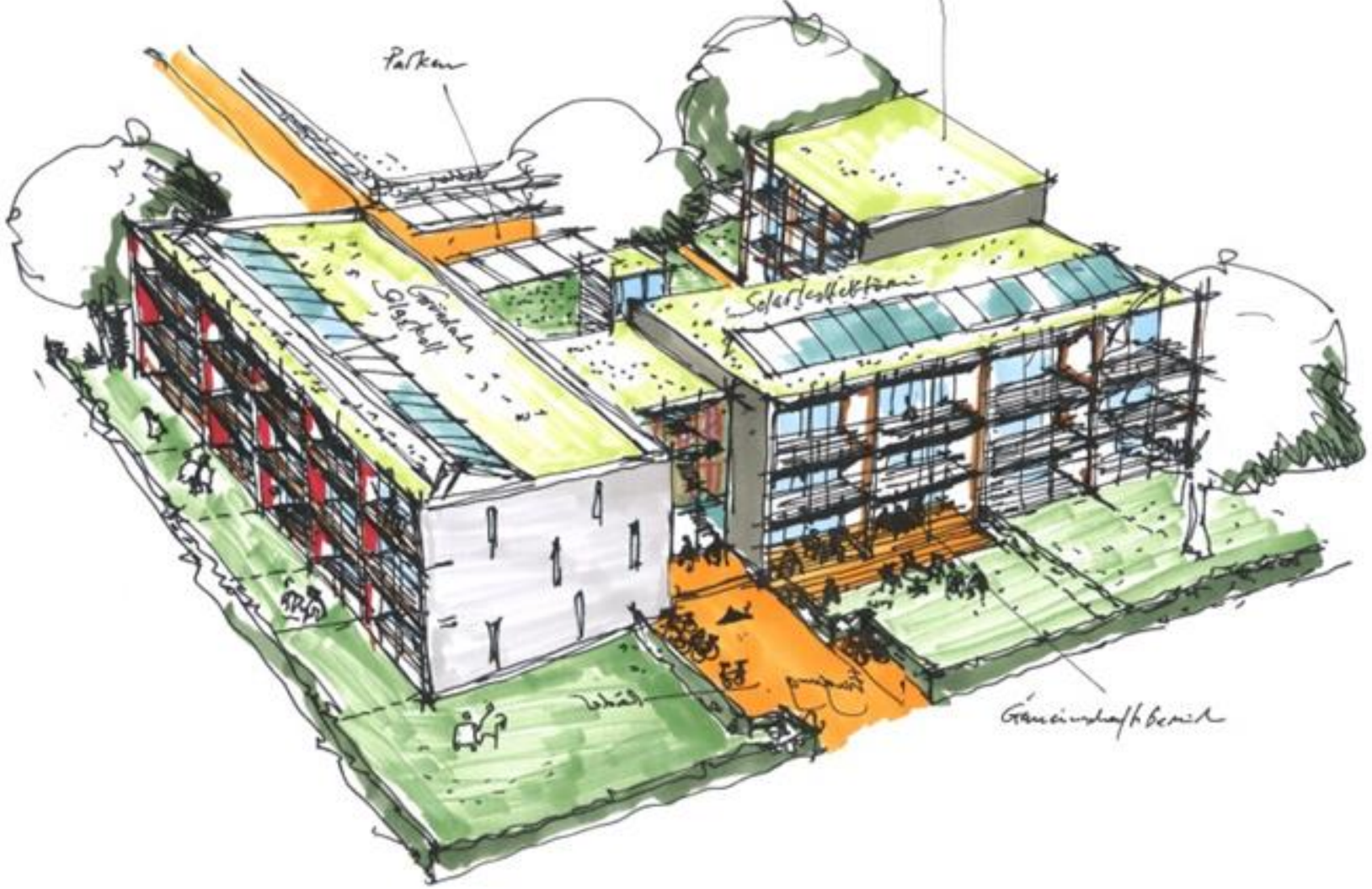
Ko-Operativ eG NRW Projekt 2

Mehrgenerationen-Wohnprojekt Trialog, Düsseldorfer Straße 150 in Hilden

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Ko-Operativ eG NRW


I FD
OKD=47.8
HINTERE BAUGRENZE (FIKTIV)
I FD
OKD=48.4
I FD
OKD=47.7
II PD
III PD
OSTFLÜGEL
WOHNHOF
III PD
WESTFLÜGEL
III PD
SÜDFLÜGEL
Schule
II SD A
WARTEHAUS
MÜLL
II FD
III PD
Straße



Baufrösche
Architekten und Stadtplaner GmbH
www.baufroesche.de

Jankowski Bürgener **Architekten Stadtplaner** Partnr88
jankowski-buergener.de

Ko-Operativ eG NRW

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

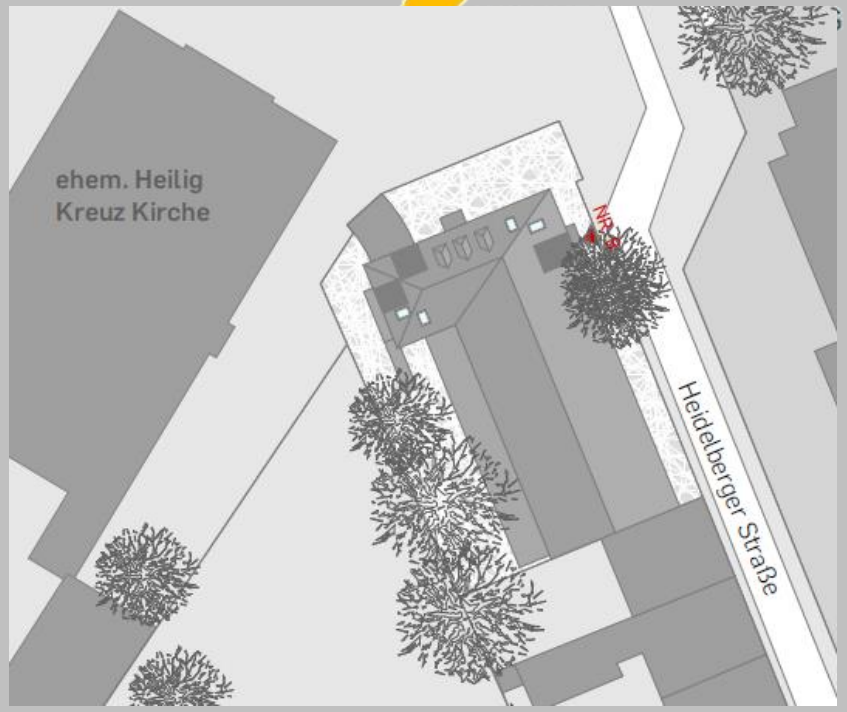
Ko-Operativ eG NRW, Projekt 3:

Heidelbürger Wohnkumpane, Wohn- und Atelierprojekt in Gelsenkirchen Ückendorf, Heidelberger Straße 8

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Ko-Operativ eG NRW

Heidelbürger Wohnkumpane
Wohn- und Atelierprojekt in Gelsenkirchen Ückendorf, Heidelberger Straße 10

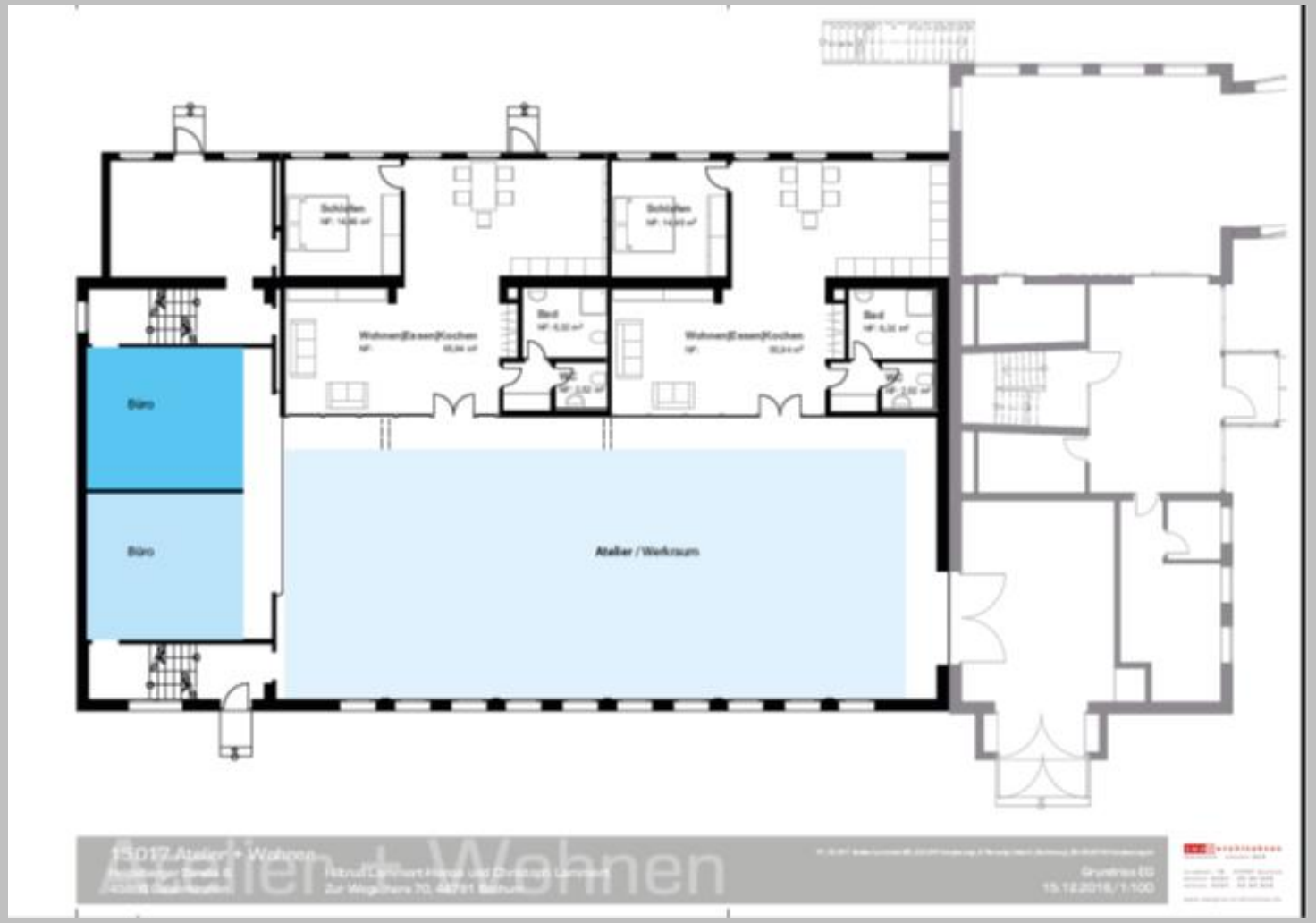


heidelbürger
WOHNKUMPANE ÜCKENDORF

Ko-Operativ eG NRW

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Ko-Operativ eG NRW


Büro
Büro
Atelier / Werkraum
Wohnen/Essen/Kochen
Bad
Wohnen/Essen/Kochen
Bad

WOHNBUND-BERATUNG
NRW GMBH

Ko-Operativ eG NRW, Projekt 4:

Wir aufm Revier, Wohnprojekt im Zentrum von Dortmund-Hörde,

Alte Benninghofer Straße

"WIR aufm Revier"

Entwurfskonzept/Vorabzug

Stand: 21/11/2018

Bestand Hofseite

Lagerraum Links - Fahrräder/Werkstatt/Gartengeräte

Lagerraum Rechts - Gemeinschaftshaus

Maßstab 1 / 100 1cm = 1m

VORABZUG

postwelters partner
Architekten & Stadtplaner

Fon +49 231 47 73 48.60
info@post-welters.de

© postwelters + partner mbB Architekten und Stadtplaner • Dortmund / Köln • Arndtstraße 37 44135 Dortmund • Tel.: 0231 47 73 48 68 • Fax.: 0231 55 44 44 • www.post-welters.de
Dieses Material erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Änderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten. Grundrisse, Grafiken und Fotos haben keine Verbindlichkeit für spätere Realisierungen. Diese Pläne und Planskizzen sind unser Eigentum und urheberrechtlich geschützt. Die Weitergabe oder die Eigenverwendung der Unterlagen ist ohne unsere ausdrückliche Genehmigung nicht statthaft.

"WIR aufm Revier"

UMNUTZUNG POLIZEIINSPEKTION SÜD,
PERSPEKTIVE HOFSEITE
ALTE BENNINGHOFERSTR. 16-18, 44263 DORTMUND

postwelters partner
Architekten & Stadtplaner
Fon +49 231 47 73 48.60
info@post-welters.de

"WIR aufm Revier"

UMNUTZUNG POLIZEIINSPEKTION SÜD,
PERSPEKTIVE HOFSEITE
ALTE BENNINGHOFERSTR. 16-18, 44263 DORTMUND

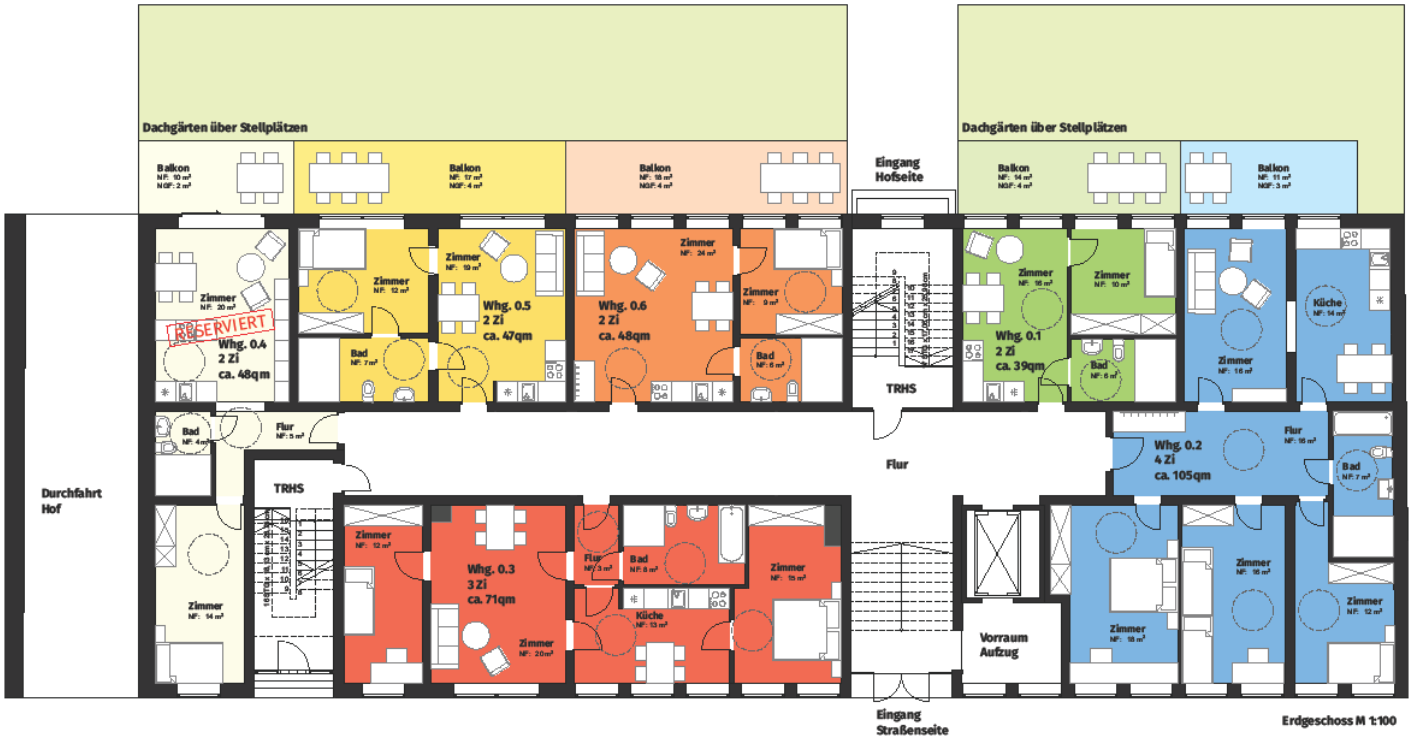
postwelters partner
Architekten & Stadtplaner
Fon +49 231 47 73 48.60
info@post-welters.de

"WIR aufm Revier"
Entwurfskonzept/Vorabzug
Stand: 21/11/2018
UMNUTZUNG POLIZEIINSPEKTION SÜD,
PERSPEKTIVE DACHTERRASSE
ALTE BENNINGHOFERSTR. 16-18, 44263 DORTMUND
postwelters partner
Architekten & Stadtplaner

"WIR aufm Revier"

Entwurfskonzept/Vorabzug

Stand: 21/11/2018



Maßstab 1 / 100 1cm = 1m

VORABZUG

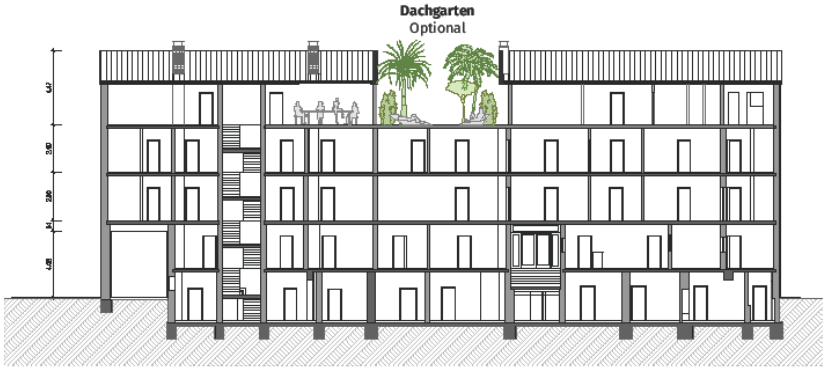
postwelters partner
Architekten & Stadtplaner
Fon +49 231 47 73 48 60
info@post-welters.de

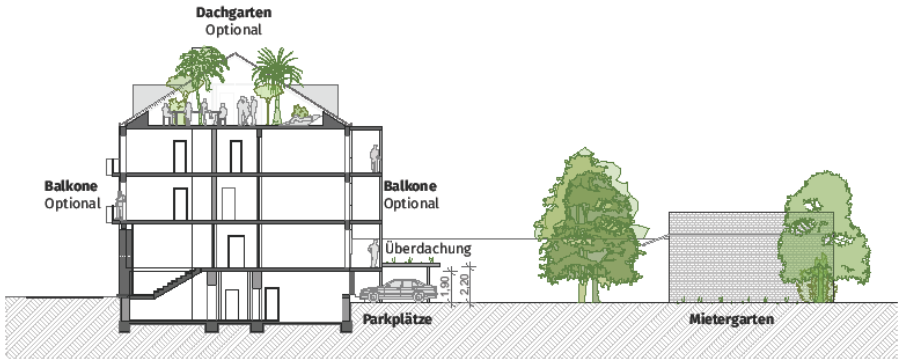
© postwelters + partner mbB Architekten und Stadtplaner + Dortmund / Köln + Amdtstraße 37 44135 Dortmund + Tel.: 0231 47 73 48 68 + Fax.: 0231 55 44 44 + www.post-welters.de
Dieses Material erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Änderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten. Grundrisse, Grafiken und Fotos haben keine Verbindlichkeit für spätere Realisierungen. Diese Pläne und Planskizzen sind unser Eigentum und urheberrechtlich geschützt. Die Weitergabe oder die Eigenverwendung der Unterlagen ist ohne unsere ausdrückliche Genehmigung nicht statthaft.

"WIR aufm Revier"

Entwurfskonzept/Vorabzug

Stand: 21/11/2018





Schnitte M 1:100

Maßstab 1 / 100 1cm = 1m

VORABZUG

postwelters partner
Architekten & Stadtplaner
Fon +49 231 47 73 48.60
info@post-welters.de

© postwelters + partner mbB Architekten und Stadtplaner + Dortmund / Köln + Arndtstraße 37 44135 Dortmund + Tel.: 0231 47 73 48 68 + Fax.: 0231 55 44 44 + www.post-welters.de
Dieses Material erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Änderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten. Grundrisse, Grafiken und Fotos haben keine Verbindlichkeit für spätere Realisierungen. Diese Pläne und Planskizzen sind unser Eigentum und urheberrechtlich geschützt. Die Weitergabe oder die Eigenverwendung der Unterlagen ist ohne unsere ausdrückliche Genehmigung nicht statthaft.

WOHNBUND-BERATUNG NRW GMBH

Mitmachen?!!!

Kontakt:

WohnBund-Beratung NRW GmbH – Ko-Operativ eG NRW
Brigitte Karhoff / Horst Hücking
brigitte.karhoff@wbb-nrw.de / horst.huecking@wbb-nrw.de
0234 / 90440-0
www.wbb-nrw.de